

成都职业技术学院智慧康养实训中心建设项目设计-施工总承包/标段评标结果公示

项目及标段名称	成都职业技术学院智慧康养实训中心建设项目设计-施工总承包/标段				
项目业主	成都城投教育投资管理集团有限公司	项目业主联系电话	028-68814629		
招标人	成都城投教育投资管理集团有限公司	招标人联系电话	028-68814629		
招标代理机构	成都科益工程咨询有限公司	招标代理机构联系电话	028-86736328		
开标地点	成都市公共资源交易服务中心	开标时间	20220927 - 11:30:00		
公示期	2022年09月30日~2022年10月11日	投标最高限价 (元)	60544871.54		
中标候选人及排序	中标候选人名称	投标报价 (元)	经评审的投标价 (元)	综合评标得分	
第一名	(牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司	设计费投标报价: 754333.25元, 工程建设费投标报价: 56763294.71元	49783521.35	96.32	
第二名	(牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)成都市建筑设计研究院有限公司	设计费投标报价: 789875元, 工程建设费投标报价: 59033826.50元	52089594.89	93.53	
第三名	(牵头人)中诚投建工集团有限公司, (成员)洲宇设计集团股份有限公司	设计费投标报价: 791022元, 工程建设费投标报价: 58854573.99元	51911489.38	92.17	
第一中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	文珊珊	一级建造师注册证书	川1112019202001059	建筑工程	中级
项目技术负责人	设计负责人: 刘世海、施工技术负责人: 冯莉涵	国家一级注册建筑师	202135101400	建筑、工民建	高级、中级
第二中标候选人项目管理机构主要人员					
职务	姓名	执业或职业资格		职称	
		证书名称	证书编号	职称专业	级别
项目负责人	罗利	一级注册建造师	川1512014201416195	建筑工程	高级
项目技术负责人	设计负责人: 邱林、施工负责人: 罗利	一级注册建筑师、一级注册建造师	20205102033、川1512014201416195	建筑设计、建筑工程	高级、高级
第三中标候选人项目管理机构主要人员					

职务	姓名	执业或职业资格		职称		
		证书名称	证书编号	职称专业	级别	
项目负责人	周彩宏	二级建造师注册证	川2512011201253861	建筑工程	中级	
项目技术负责人	设计负责人：王伟、 施工负责人：周彩宏	一级注册建筑师、二级建造师注册证	20055100784、川2512011201253861	建筑学、建筑工程	高级、中级	
第一中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工（交工）日期	建设规模	合同价格（元）	项目负责人
成都开元锦澜置业有限公司	东盟艺术学院勘察-设计-施工总承包（设计业绩）	20190812	20201229	项目规模:建筑面积18929174m。中国东盟艺术学院总建筑面积不低于17万平方米，其中:地上建筑面积不低于16万平方米、地下室建筑面积不低于1万平方米。	26299000	余念
成都城投土地整理开发有限公司	金牛区国宾片区市政公园及配套设施项目-公建配套工程勘察-设计-施工总承包（施工业绩）	20191001		包括幼儿园、中小学学校、社区服务中心、社会服务中心等。总建筑面积243399.63平方米。其中:地中地上建筑面积153998.50平方米。地下建筑面积89401.13平方米	1100201902	夏鸿彬
成都天投产业投资有限公司	智能港产业园项目南地块设计-施工总承包（设计业绩）	20210807	20211201	总建筑面积约23万平方米，（其中地上13.2万平方米，地下9.8万平方米	17750000	刘世海
成都成投置地（集团）有限公司	成都市金牛区杜家碾片区凤凰山体	20190222	20201231	项目规模:项目由场馆、配套R1绿地及场馆配套用房构成，总建筑面积	122639034	李峰

	育中心项目勘察-设计-施工总承包(设计业绩)			积约456万平方米(其中:场馆部分约32.2万平方米, 配套R1绿地约13万平方米, 场馆配套用房约121万平方米。)。体育场馆分为专业足球场、综合体育馆, 专业足球场6万座规模, 综合体育馆1.8万座。总建筑面积455847.99m		
成都天投产业投资有限公司	智能港产业园项目北地块设计-施工总承包(设计业绩)	20210807	20211201	总建筑面积约13万平方米, (其中地上9.6万平方米, 地下3.4万平方米)	11530000	刘世海
成都天府奥体城投资发展有限公司	成都东部新区奥体文旅中心设计-施工总承包(施工业绩)	20211101		本项目投资估算额约为1.85亿元, 成都东部新区奥体文旅中心紧邻三岔湖景区, 建设内容包括文化旅游展示馆、生态停车场、路面硬化、园林绿化、景观照明、给排水设施等, 承担文化展示、游客接待、纪念品销售、管理服务用房等功能。	157507020	罗勤
成都城投东部新城资产运营有限公司	简州新城智能网联厂房项目勘察-设计-施工总承包	20200601		标准厂房、办公楼、设备安装、关装饰装修、园区配套道路、绿化、景观、管线和出入大门等。总建筑面积约	563236100	谢丹

	标段 (施工 业绩)			17.7万㎡, 其中标准厂房建筑面积约为15.5万㎡, 办公楼建筑面积约为22万㎡, 厂房主要用于零部件制造、加工。		
成都城投资产经营管理有限公司	东部新区创意产业园区项目 勘察 -设计 -施工 总承包 (施工 业绩)	20210201		总建筑面积为76008平方米	409881553	黄先勇
成都城投置地(集团)有限公司	金牛区金牛乡金牛村1组涧漕村9、10组(21亩)新建商业及配套项目 勘察 -设计 -施工 总承包 (施工 业绩)	20210301		总建筑面积约57678平方米	416643700	朱大云

第一中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
成都九芯微科技有限公司	成都九芯微研发及产业基地项目	20190622	20210128	项目规模:建设约65000平方米(其中地上约50000平方米, 地下约15000平方米, 最终以规划审批通过面积为准)的研发办公楼及配套设施, 建设支持EDA云计算的45nm、	5590000	刘世海(设计负责人)

				40nm、32nm、28nm、20nm及以下先进工艺的数模混合及数字全流程EDA+IP 服务云平台等内容, 形成覆盖全国集成电路设计及制造企业的云服务中心, 为EDA工具供应商及使用者搭建公共服务平台;		
成都天投产业投资有限公司	智能港产业园项目南地块设计-施工总承包	20210807	20211201	总建筑面积约23万平方米, (其中地上13.2万平方米, 地下9.8万平方米)	17750000	刘世海 (设计负责人)
四川航空集团有限责任公司	四川航空集团有限责任公司模拟训练系统研发技术改造二期项目设计-施工总承包	20201220	20221220	本项目总建筑面积约70242.71平方米	3650000	刘世海 (设计负责人)
第一中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)成都城投建筑工程有限公司, (成员)中国建筑西南设计研究院有限公司)						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
第二中标候选人类似业绩						
项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
成都成华城市建设投资有限责任公司	二仙桥西片区配套中学建设工程项目(高中部)	20200426	20200701	建筑面积约54700平方米	6527300	邱林

	勘察 -设计 -施工 总承包 (设计 业绩)					
成都高投建设开发有限公司	成都高新区妇幼保健院新建项目设计-施工总承包标段(第二次) (设计 业绩)	20210413	20220801	项目总用地面积31439.01平方米, 总建筑面积142061.76平方米	10730340.87	王加
宜宾市科教产业投资集团有限公司	宜宾学院临港校区项目一期勘察-设计-施工(EPC)总承包 (施工 业绩)	20190411	20191230	该项目为宜宾学院临港校区项目一期工程, 用地面积223866平方米(约3358亩, 含排洪沟), 总建筑面积为184818平方米, 其中地上建筑面积164494平方米, 地下建筑面积20324平方米, 建设内容包括教室、实验实习用房、室内体育用房、院系及教师办公用房、学生宿舍(公寓)、食堂、后勤及附属用房、地下停车库、龙兴路北段二标段(大学路口至白沙堰段)等。项目满足临港校区一期5200生使用需求	1246813249	蒋德刚
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都工业学院宜宾产教融合	20200212	20201217	成都工业学院: 成都工业学院(一期)总用地面积约300	1024096850	胥波

	实训基地(一期)及“双城”二期基础设施项目(一期)勘察-设计-施工(EPC)总承包(施工业绩)			亩,总建筑面积约15万平方米,包括建设图书馆、公共教学楼、校行政用房、综合实验楼、两个学生宿舍组团、食堂、教师周转房、室外总坪景观及配套附属设施;实际建设规模及内容以经发包人审核的施工图及发包人具体要求为准。市政基础设施:大学路二期(二标段)、文体路(二标段)、环湾路(一标段)等三条市政道路及水电气、通信管网等基础设施,实际建设规模及内容以经发包人审核的施工图及发包人具体要求为准		
成都东部集团有限公司	成都金融创新中心勘察-设计-施工总承包(设计业绩)	20210310	20211221	规划总用地面积约118亩,新建建筑面积约34万平米,计划分两期实施。其中一期建筑面积约11万平米,二期建筑面积约23万平方米。(最终施工图审查面积约3万平方米)	33030800	邱林
宜宾市科教产业投资集团有限公司	成都理工大学产业技术学院(一期)项目勘察-设计-施工	20191120	20201231	项目总用地面积约600亩,总建筑面积约为229376平方米,其中地上建筑面积约为222126平方米,地下建筑面积7250平方	1498108767.86	彭刚

	(EPC) 总承包 (施工业绩)			米, 建设内容包括图书馆、教学楼1、教学楼2、校行政用房、基础实验楼综合实验楼、风雨操场、学生宿舍、食堂、后勤及附属用房、教师周转房及地下车库(含设备用房)等功能		
--	------------------	--	--	---	--	--

第二中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	技术负责人
成都成华城市建设投资有限责任公司	二仙桥西片区配套中学建设工程项目(高中部) 勘察-设计-施工总承包	20200426	20200701	建筑面积约54700平方米	6527300	邱林 (设计负责人)
成都东部集团有限公司	成都金融创新中心勘察-设计-施工总承包	20210310	20211221	规划总用地面积约118亩, 新建建筑面积约34万平米, 计划分两期实施。其中一期建筑面积约11万平米, 二期建筑面积约23万平方米。(最终施工图审查面积约3万平方米)	33030800	邱林 (设计负责人)

第二中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中国五冶集团有限公司, (成员)成都市建筑设计研究院有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人

第三中标候选人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工 (交工) 日期	建设规模	合同价格 (元)	项目负责人
		20210724	20220520		93415761.09	古应华

成都锦城光华投资集团有限公司	温江光华医疗产业平台建设项目投资+设计—施工总承包（施工业绩）			主要涉及第一住院楼片区(第一住院楼、第三住院楼、后勤楼、附属用房)、原第二住院楼片区(本次改为门诊楼)、综合楼片区。原门诊楼改为实验室及办公用房。建设内容主要包括装饰装修改造工程(地面、吊顶、墙面、室内门窗、卫生洁具等)、安装改造工程、设施设备改造、总平工程改造、导识系统改造、医疗设备及信息化建设等。涉及改造规模34849.59平方米		
四川省满福置业有限公司	南部县满福新区商业综合体建设项目勘察设计施工(EPC)总承包（设计业绩）	20210203	20220111	建筑面积:14.7万㎡	18400000	王伟
成都市武侯教育投资有限责任公司	武青西一路小学设计-施工总承包（施工业绩）	20200710	20211231	本项目总建筑面积约18410平方米，其中地上计容建筑面积约11848平方米，地上不计容建筑面积约1077平方米，地下室面积约5685平方米。主要包括教学综合楼、体育馆、厨房(含教室餐	1172079	冯利蓉

				厅)、门房及垃圾房、地下室、操场及其他附属配套工程等。主要建设内容包括土建工程、安装工程、装饰装修工程及总平配套工程等。估算总投资25053.61万元,第一部分工程费:8962.34万元。		
自贡职业技术学校	自贡职业技术学校实训基地大楼建设项目(勘察、设计、施工)工程EPC总承包(施工业绩)	20200601	20220126	总建筑面积76300平方米。建设内容包括:1、实训基地1号楼42000平方米,内设新能源汽车及零部件加工制造综合实训基地和现代化实训基地。2、实训基地2号楼14300平方米,内设工业机器人实训基地。3、实训基地3号楼20000平方米,内设科技信息中心(数字创意中心、数字全媒体中心,平面、动漫设计)实训基地及培训人员宿舍。4、配套建设相关服务设施。	100000000	邱东晖
四川黑龙滩长岛国际旅游度假中心有限公司	黑龙滩长岛国际旅游度假区地产一期半山湖景项目(二区、三区、四区)	20180330	20201103	总建筑面积约324957.43㎡	14220221	王伟

	区)项目设计 采购施工总承包工程 (设计业绩)					
--	-------------------------------	--	--	--	--	--

第三中标候选人项目负责人类似业绩

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	技术负责人
四川省满福置业有限公司	南部县满福新区商业综合体建设项目勘察设计施工(EPC)总承包	20210203	20220111	建筑面积:14.7万m ²	18400000	王伟(设计负责人)
四川省满福置业有限公司	黑龙滩长岛国际旅游度假区地产一期半山湖景项目(二区、三区、四区)项目设计采购施工总承包工程	20180330	20220111	总建筑面积约324957.43m ²	14220221	王伟(设计负责人)

第三中标候选人技术负责人类似业绩((牵头人)中诚投建工集团有限公司, (成员)洲宇设计集团股份有限公司)

项目业主	项目名称	开工日期	竣工(交工)日期	建设规模	合同价格(元)	项目负责人

其他投标人(除中标候选人之外的)评审情况

投标人名称	投标报价(元)或否决投标依据条款(投标文件被认定为不合格所依据的招标文件评标办法中的评审因素和评审标准的条款)	经评审的投标价(元)或否决投标理由(投标文件被认定为不合格的具体事实,不得简单地表述为未响应招标文件实质性内容、某处有问题等)	综合评估得分或备注
(牵头人)成都建工第二建筑工程有限公司, (成员)四川	59455063.48元	51720956.87	91.03

省建筑设计研究院有限公司			
(牵头人)成都建工第四建筑工程有限公司, (成员)四川中泰联合设计股份有限公司	59515607.66元	51781501.05	86.12
其它需公示的内容	/		
项目审批部门:成都市发展和改革委员会	联系电话:028-61886168		
行业主管部门:成都市建设工程造价和招投标监督服务站	联系电话:028-86636457		
监督部门名称及监督电话			
异议投诉注意事项	<p>1.投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出答复;作出答复前,应当暂停招标投标活动。</p> <p>2.投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规规定的,可以自知道或者应当知道之日起10日内向有关行政监督部门投诉。投诉前应当先向招标人提出异议,异议答复期间不计算在前款规定的期限内。投诉书应符合《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定。</p> <p>3.对评标结果的投诉,涉及投标人弄虚作假骗取中标的由行业主管部门负责受理,涉及评标错误或评标无效的由项目审批部门负责受理。</p> <p>4.投诉人就同一事项向两个以上有权受理的行政监督部门投诉的,由最先收到投诉的行政监督部门负责处理。</p> <p>5.应先提出异议没有提出异议,超过投诉时效等不符合受理条件的投诉,有关行政监督部门不予受理;</p> <p>投诉人故意捏造事实、伪造证明材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉,给他人造成损失的,依法承担赔偿责任。</p>		
招标人主要负责人签字、盖单位章:	招标代理机构主要负责人签字、盖单位章:		

注: 1.实行电子评标的,中标候选人公示的内容作为评标报告的一部分,由评标软件自动生成,评标委员会复核,招标人或其委托的招标代理机构电子签名和签章确认;还没有实行电子评标的,招标人应根据公示标准文本要求,严格按评标报告和投标文件真实完整地填报公示信息,不得隐瞒、歪曲应当公示的信息,并对填写的中标候选人公示内容的完整性、真实性、准确性和一致性负责。表中所有空格内容均须填写,不得空白,如确实不须填写或无法填写,应在空格中填写“无”。

2.中标候选人是联合体的,“中标候选人名称”中联合体各方的名称均应填写。

3.表中的“中标候选人类似业绩”和“中标候选人项目负责人类似业绩”应填写中标候选人在投标文件中所附所有业绩。

4.表中的“项目负责人”施工招标指项目经理、监理招标指项目总监等;表中的“项目技术负责人”是指项目主要技术人员或项目总工,如设计中只有多个专业技术负责人,应都作为项目技术负责人,扩展表格,分别填写。

5.表中的“开工日期”和“竣工日期”、“交工日期”以各有关行政监督部门相关规定为准。

6.日期(年月日)的格式统一以阿拉伯数字表示。如:2015年9月1日,填写为20150901;又如2015年9月,填写为201509;再如2015年,填写为2015,2015/9/15 9:00:00填写为20150915 - 9:00:00。

7.表中的“合同价格”，是指承包人按合同约定完成了包括缺陷责任期内的全部承包工作后，发包人应付给承包人的金额，包括在履行合同过程中按合同约定进行的变更和调整。元指人民币元。

8.表中的“建设规模”采购招标应填写主要货物的数量、类型、规格等技术参数。

9.参与投标的所有投标人都需要公示，除中标候选人之外，其他投标人在“其他投标人（除中标候选人之外的）评审情况”中填写。没有被否决的投标，填写投标人名称、投标报价（元）、经评审的投标价（元）、综合评标得分；被否决的投标，填写投标人名称、否决投标依据条款、否决投标理由、备注。

10.投标人认为评标委员会对本单位的评审可能存在错误的，可以在公示期内要求招标人提供评标报告中关于本单位的评审内容，招标人在收到投标人申请之日起，3日内予以答复。招标人不得泄露其他投标人相关的评标内容。

11.中标候选人公示纸质文本招标人须加盖单位公章，多页还应加盖骑缝章。